

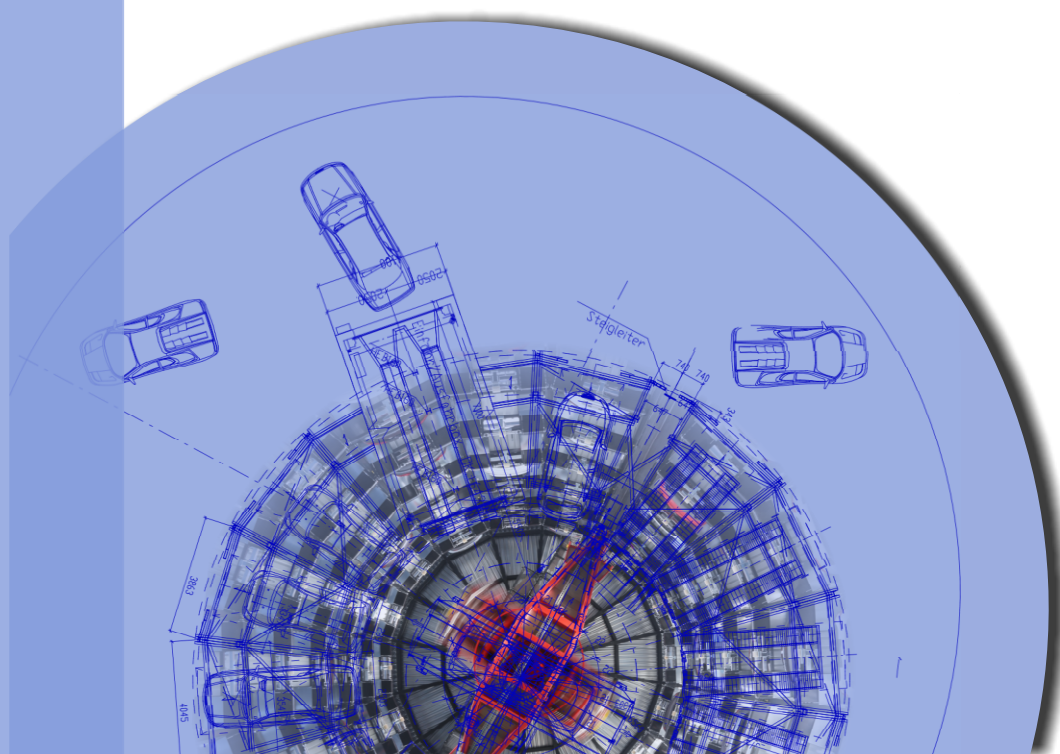
Skyline

Parking

More parking...in less space, anywhere

SOSTENIBILIDAD en Sistemas de Parkings Automatizados

Whitepaper



En el sentido más amplio, la sostenibilidad es la gestión del impacto social, económico y ambiental del crecimiento de la población humana para preservar y mantener los recursos de la Tierra. Este artículo analiza algunas de las ventajas de los sistemas de parkings automatizados (APS) y que contribuyen a los programas de sostenibilidad.

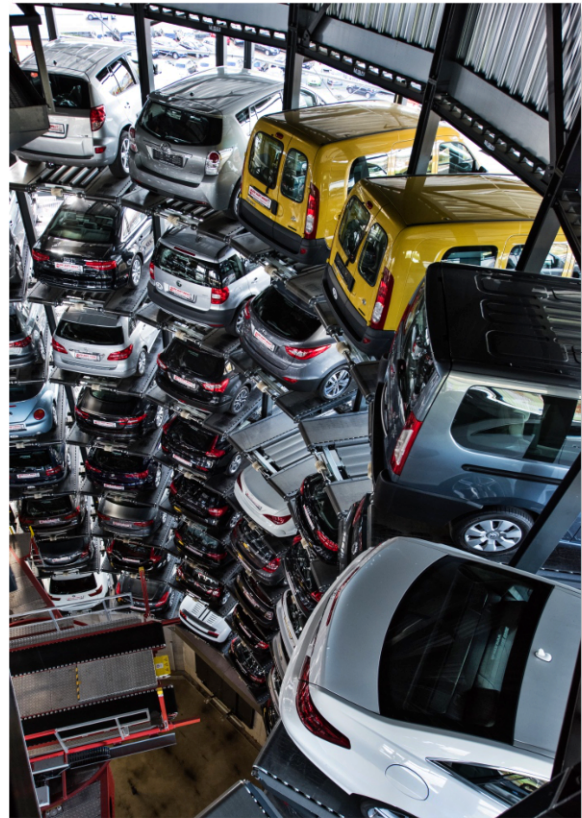
Dos de los mayores retos con la sostenibilidad hoy en día son la urbanización y motorización. La urbanización es la tendencia de más y más personas a vivir en áreas relativamente pequeñas de la tierra (urbanas o de alta densidad de población). Un informe de las Naciones Unidas decía que el 30% de la población mundial vivía en áreas urbanas en 1950. Esto ha aumentado al 54% a partir de 2014 y se prevé que sea el 66% en 2050. Del mismo modo, la motorización es una medida de la cantidad de automóviles en uso. El diario comercial del automóvil Ward estima que había mil millones de coches en uso en todo el mundo en el 2010 y las proyecciones son que habrá 2 mil millones en el año 2035.

A continuación se presentan formas en que los sistemas de parkings automatizados (APS) ayudan al reto de la sostenibilidad.

Eficiencia en Espacio y Sostenibilidad - Alojarse un número creciente de personas y vehículos de manera sostenible requiere la eficiencia, sobre todo la eficiencia del espacio.

El propósito fundamental de un sistema de parking automatizado (APS) es el reducir significativamente la superficie y el volumen requerido para el coche. Los APS pueden más que duplicar el número de plazas de aparcamiento de un aparcamiento convencional. La flexibilidad en el diseño de los APS permite que quepan en lugares o zonas donde otras soluciones de aparcamiento son demasiado grandes o inviables.

Lo último en eficiencia sostenible es poner los parkings en las zonas de otro modo no utilizadas o inutilizables. El tamaño más pequeño y la flexibilidad de diseño de los APS permiten habilitar plazas de aparcamiento en lugares demasiado pequeños para zonas de parkings convencionales. Del mismo modo, el



tamaño y el volumen de los APS también hacen un aparcamiento subterráneo menos costoso que un aparcamiento subterráneo convencional. Esto optimiza el uso de la tierra y permite más espacios verdes, y zonas abiertas para vivir disponibles, así como luz solar y vistas despejadas.

Sostenibilidad y Uso Eficiente de los Recursos - Nuestro planeta tiene recursos finitos. La sostenibilidad pide usar, reusar y conservar los recursos lo más eficientemente posible.

3

SOSTENIBILIDAD en Sistemas de Parkings Automatizados



El acero es el material más ampliamente reciclado en todo el mundo. El uso de acero reciclado reduce las emisiones de CO2 y el consumo de energía en un 75% en comparación con el acero a partir de materiales vírgenes. El acero reciclado puede representar hasta el 85% de los materiales de construcción utilizados en un APS. Por otra parte, el tamaño del edificio más pequeño reduce la necesidad de todos los materiales de construcción y la cantidad de residuos de la construcción en comparación con los

ineficiencias hacen insostenible la vida en la comunidad.

La seguridad y la protección son de vital importancia para la sostenibilidad. Los barrios no pueden sobrevivir sin ellos. Los APS son intrínsecamente seguros y están protegidos. Los vándalos y ladrones no tienen ningún lugar para esconderse en un APS y no se puede acceder ni robar coches en el aparcamiento. Los conductores que utilizan los APS no caminan a través de las áreas de

estacionamiento, sólo acceden a las zonas abiertas y de alta visibilidad a nivel de calle.



Los parkings deben ser adecuados y cercanos a los hogares, tiendas y lugares de trabajo. También deben estar disponibles y accesibles para todos. Los aparcamientos en un APS son de fácil acceso para todos. No se necesitan espacios de aparcamiento especiales o adaptados a las madres con niños, furgonetas con elevadores para sillas de ruedas o con movilidad

aparcamientos tradicionales. Las excavaciones más pequeñas también requieren menos movimiento y eliminación de tierra, menos apuntalamiento, menos tiempo de construcción y de interrupción.

reducida. Esto elimina el espacio a menudo perdido por espacios especiales de aparcamiento, mientras que satisface las necesidades de todos y elimina los daños al aparcar.

En muchas situaciones, los APS ayudan a la sostenibilidad a través del uso eficiente de la energía. Los APS requieren mucho menos o nada de iluminación, ventilación, sistemas de seguridad, ascensores para la gente y otros alojamientos, lo que minimiza el consumo de electricidad, particularmente en aplicaciones de aparcamientos subterráneos y cerrados.

Sostenibilidad y Medio Ambiente - La protección del medio ambiente es un elemento clave de la sostenibilidad que abarca toda la naturaleza y los procesos naturales.

Calidad de Vida y Sostenibilidad - Cuando la calidad de vida se deteriora en una comunidad, las personas sufren y diversas

La reducción de los contaminantes del aire, como el CO2, NOx y partículas generadas por los coches es siempre bueno y los APS ayudan a reducir dichos contaminantes de muchas maneras. Los APS reducen los contaminantes

4

SOSTENIBILIDAD en Sistemas de Parkings Automatizados

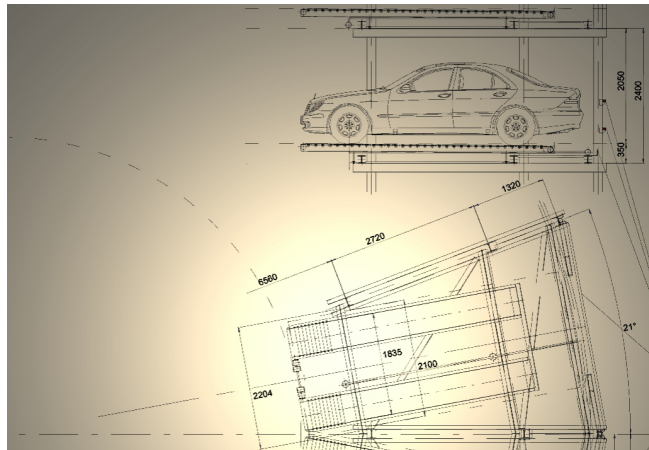


del aire al no tener que conducir, ni dar vueltas ni esperar lo que es normalmente necesario para localizar un espacio de estacionamiento en un aparcamiento de varias plantas. Los usuarios simplemente dejan sus vehículos cerrados con el motor apagado en la entrada de los APS y el sistema automatizado los aparca y los recupera. Por otra parte, el aumento de la disponibilidad de aparcamiento reduce en un 30% los coches dando vueltas (buscando aparcamiento) en la congestión del tráfico urbano, estimado por el Instituto Internacional del parking.

Los sistemas de parkings automatizados, como los de Skyline Parking, ofrecen los más altos niveles de sostenibilidad, protección del medio ambiente y el uso eficiente de los recursos, entre las muchas soluciones de aparcamiento, para ayudar a cumplir con sus objetivos LEED o BREEAM. Pero, esto no significa tener que sacrificar la rentabilidad. La flexibilidad y el rendimiento de los APS de Skyline a menudo proporcionan el mejor retorno de la inversión y la mejor rentabilidad.

Hay una serie de otros retos ambientales que se eliminan o mejoran con los sistemas de parkings automatizados. Entre estos retos son la reducción de la acumulación de calor urbano, minimizado del escurrido del agua de lluvia en los arroyos y ríos, una mejor captura de petróleo derramado y los fluidos contaminantes de los automóviles y el control de la contaminación lumínica y el ruido.

Los puntos de referencia de la sostenibilidad - La sostenibilidad y la construcción "verde" son más que buenas ideas, pero se han convertido en una necesidad regulada. Los gobiernos locales, los propietarios de edificios y otras partes interesadas cada vez más demandan que los edificios cumplan con ciertos niveles de diseño sostenible. Dos de las principales organizaciones que establecen puntos de referencia y objetivos de sostenibilidad son LEED (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental) y BREEAM (Building Research Establishment Metodología de Evaluación Ambiental).



Skyline Parking HQ
Lagerhausstrasse 3
8400 Winterthur
Switzerland
Tel 0041 52 203 00 03
www.skyline-parking.com
info@skyline-parking.com

Acerca de Skyline Parking AG - Con sede cerca de Zurich, Suiza, Skyline Parking ofrece una línea innovadora de sistemas de aparcamientos automatizados para coche para satisfacer prácticamente cualquier aplicación. Todos los productos de Skyline maximizan los factores que son más críticos para cualquier sistema de aparcamiento automatizado: el rendimiento, la fiabilidad, la rentabilidad y la experiencia del usuario.